

ДОГОВОР 054/15

Днес, 24.02 2015 г. в гр. Шумен, подписаните от една страна, **“КОМПЛЕКСЕН ОНКОЛОГИЧЕН ЦЕНТЪР-ШУМЕН”-ЕООД**, с адрес: гр. ШУМЕН, ул. „Васил Априлов” № 63, ЕИК по БУЛСТАТ: 127521758, представляван от д-р Сотир Стоянов Караниколов - управител, наричана за краткост в договора **ВЪЗЛОЖИТЕЛ**

и

” **КЪНСТРАКШЪН ГРУП „ЕООД**, със седалище и адрес на управление гр. Шумен бул. Ришки проход №30, ЕИК по БУЛСТАТ 127627462, представляван от Красимир Атанасов Костадинов- управител и представител, наричан по-долу **ИЗПЪЛНИТЕЛ** от друга страна, на основание чл.41 и във връзка с чл.101 е, от Закона за обществени поръчки за избор на **ИЗПЪЛНИТЕЛ** в проведената открита процедура, сключиха настоящия договор за следното:

I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

Чл.1. (1) Възложителят възлага, а Изпълнителят приема да извърши на свой риск срещу възнаграждение следното: **„Строителство в лъчетерапевтично отделение-етаж 3”** съгласно приложена Спецификация-Приложение 1/ в **“КОЦ-Шумен”ЕООД**

Забележка: Количествата по отделните видове СМР, материали и оборудване са посочени в КСС към него, които са неизменна част от настоящия договор (Приложение №1)

(2) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** извършва **СТРОИТЕЛСТВОТО** съгласно утвърдени от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и одобрени по реда на действащата нормативна уредба работни проекти, и изискванията на техническата спецификация, както и съгласно одобрената от Възложителя оферта на изпълнителя и посочените в ценовата му оферта цени-Приложение №2.

II. СРОК НА ДОГОВОРА, ЦЕНИ И НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ

Чл.2. (1) Срокът на този договор е 90/деведесет/ работни дни и започва да тече от датата на подписване на договора.

(2) Сроковете са съгласно комплексният календарен план (мрежови график) – Приложение №3, който е неотменна част от договора.

(3) Плащането по договора ще се извърши на етапи съгласно сроковете за завършване на договорените видове работи, уточнени в комплексният календарен план (мрежови график) и са посочени във времеви график на плащанията съобразно извършените видове работи по строителството - Приложение №4, неотменна част от договора

(4) Сроковете по т. 2 започват да текат:

- от датата на сключване на договора
- За край на сроковете по изпълнение на видовете работи посочени в календарният план :- се счита датата на последният приет “АКТ за РАЗПЛАЩАНЕ - обр.19” и Разрешителното за въвеждане в експлоатация. На тази дата **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е завършил всички договорени видове работи, почистил е строителната си площадка и е освободил обекта от всички си инвентар, ненужни материали и служители, което трябва да бъде дог.

Чл.3.(1) Цената на този Договор, която **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** ще заплати на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** за изпълнение строително-монтажните работи на обекта съответства на остойностената количествена сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, съгласно офертата, на стойност 229 579.58 (двеста двадесет и девет хиляди петстотин седемдесет и девет лева и 58 ст.) без ДДС-ПРИЛОЖЕНИЕ №3

(2) Цената включва всички необходими разходи на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** за изпълнението на обекта, вкл. тези за подготовка на строителството, работната ръка, депонирането строителни отпадъци, извънреден труд, застраховка на всички СМР и всички други присъщи разходи, не упоменати по-горе.

(3) Договорените цени на видовете работи по количествената сметка няма да бъдат променяни за целия период на строителството. Цената на финансовия риск за срока на изпълнение на обекта също е включена в цената по договора.

(4) Промяна на количествата на даден вид работа не е предпоставка за промяна на единичната цена.

(5) Единичните цени за изпълнение на строително-монтажни работи, посочени в количествено-стойностната сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** не подлежат на промяна и са формирани при следните елементи на ценообразуване:

- Часова ставка – 3.80..... лв. / Час;
- Допълнителни разходи върху труда - 25..... %;
- Допълнителни разходи върху механизацията - 25..... %;
- Доставно – складови разходи - 10..... %;
- Печалба – 1..... %;

ДДС се начислява върху общия обем СМР, определени с „АКТ ЗА РАЗПЛАЩАНЕ - ОБРАЗЕЦ 19" и не се включва в доказаните единични цени.

(6) При възникване на непредвидени и допълнителни видове работи, липсващи в номенклатурата на ПРИЛОЖЕНИЕ №1:

- ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** подготвя АНАЛИЗ на база фирмени цени и го предоставя на обектовият инвеститорски контрол за одобрение.
- Възложителя се задължава чрез обектовият инвеститорски контрол в срок от 3 / три / дни да даде своето становище по предоставеният АНАЛИЗ.
- За допълнително възложените видове и количества работи се попълва бланка „ЗАПОВЕД ЗА ВЪЗЛАГАНЕ”. В нея задължително се посочва има ли промяна в договореният срок и одобрената цена.
- Заплащането на допълнително възложените видове работи става при заплащането на съответния етап.

(7) Фактурите по всички плащания и актовете към тях се представят до 20-то число на месеца за изпълнени СМР .

Сумата се изплаща на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** в 60 дневен срок, считано от датата на фактурата.

(8) 1. Авансово плащане – до 10% от стойността на договора

2. Междинно плащане, съобразно извършената работа.

(9) Възложителят ще заплати и до 15 /петнадесет/ % непредвидени и допълнителни разходи, при изпълнение на поръчката, след доказаната им необходимост, представени доказателствени документи за извършването им, на база единичните цени посочени в ценовата оферта на изпълнителя, но не по висока от 264 016,52 лв без ДДС.

(10) Окончателното заплащане се извършва от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, след приемане на завършен по обем и качество, съгласно изискванията на Договора, обект, с изготвянето на необходимите за това документи. То се извършва в 30 дневен срок след последния акт за разпл., в случаите когато е необходимо и изготвяне на справки за междинните плащания и окончателната стойност на дължимата сума.

(12) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да удържа всички суми, които по силата на договора му се дължат от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

III. ДРУГИ УЧАСТНИЦИ ПРИ РЕАЛИЗАЦИЯТА НА ДОГОВОРА

- ВЪЗЛОЖИТЕЛ - фирма, която възлага и заплаща изпълнените видове работи
- ИЗПЪЛНИТЕЛ - фирма, която изпълнява договорените видове работи
- ПРОЕКТ-МЕНИДЖЪР – фирма или лице оторизирано от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ да контролира изпълнението и приемането на готовите видове работи.
- Обектов Инвеститорски Контрол - служител на проект-мениджъра или Възложителя
- Строителен Надзор - лицензирана фирма, която упражнява строителен надзор съгласно действащите в РБългария нормативни актове.
- Проектанти - лица или фирми изготвили проекта по всички части.
- Контролни органи - лица оторизирани от действащите в РБългария нормативни

IV. УПРАВЛЕНИЕ НА ПРОЕКТА И КОНТРОЛ НА СТРОИТЕЛСТВОТО

1. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ - по всяко време има правото:

- да извършва проверки по количеството, качеството и сроковете на изпълнените видове СМР, без с това да пречи на оперативната работа на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ
- да прави промени или замени, но само в присъствието на Обектовият Инвеститорски Контрол, след съставяне на необходимите документи за това.

2. ПРОЕКТ-МЕНИДЖЪР - представител на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ е *Иванка Иванова*ръководител от страна НА за този обект

- Той отговаря за :

-управлението и цялостното изпълнение на проекта от страна на Инвеститора
-контролира графика за осъществяване на проекта;
-контролира финансовите потоци по проекта и ръководи процеса на ценообразуване
-допълва, променя и управлява екипа, ангажиран по проекта

3. Обектовият Инвеститорски Контрол.

ОБЕКТОВИЯТ ИНВЕСТИТОРСКИ КОНТРОЛ - за този обект е..... *Светлана Божикова*

- Той следи за:

- Договорените срокове за изпълнение
- Технологията на изпълняваните СМР
- Воденето на документацията за предаване на сградата
- Кординацията между отделните изпълнители
- Приемане на изпълнените СМР, както и документите за разплащане
- Съхранението и правилното попълване на „заповедната книга"

- Разпорежданията на обектовият инвеститорски контрол в рамките на делегираните му права трябва да бъдат в писмена форма, и в тази си форма те задължават ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.
- Обектовият инвеститорски контрол може да нареди на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ някои дребни и непредвидими видове работи да бъдат изпълнени съгласно условията на договора.
- Обектовият инвеститорски контрол подписва всички заповеди в заповедната книга и протоколи съставяни по време на строителството. Документи без неговият подпис, не следва да бъдат използвани като доказателствен материал.
- Обектовият инвеститорски контрол има право да изиска обосновано от

ИЗПЪЛНИТЕЛЯ да отстрани от обекта всяко лице, което по негово мнение е некомпетентно или пречи за доброто изпълнение на работата. Такова лице може да бъде върнато на строителната площадка само с изричното съгласие на Обектовият инвеститорски контрол.

4. СТРОИТЕЛЕН НАДЗОР - той се осигурява от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

- Строителният Надзор следи за изпълнението на договорените видове работи съгласно действащите в РБългария нормативни актове.
- Строителният Надзор има право да издава разпореждания единствено чрез или в присъствието Обектовият Инвеститорски Контрол. В противен случай ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не може да се позовава на заповедите на Строителния Надзор.
- За този обект лицето за контакти е ... *Велимир Михайлов*

5. ПРОЕКТАНТИ по част Архитектура- осигуряват се от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

- Проектанта следи за изпълнението на проекта и дава решения на неизяснените детайли. В случай на замяна на материали или решения, съгласува направените промени.
- Проектанта има правото да издава разпорежданията си единствено чрез или в присъствието Обектовият Инвеститорски Контрол. В противен случай ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не може да се позовава на заповедите на Проектанта.
- За този обект лицето за контакти е: съгласно проектирането на отделните части: *арх. Велимир Михайлов*

6. КОНТРОЛНИ ОРГАНИ - лице от оторизирани от действащите в РБългария нормативни актове да извършват проверки. Те имат право да извършват своите проверки след надлежното им легитимиране на Обектовият Инвеститорски Контрол.

V. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ

Чл.1. (1) Изработеното ще се осъществи със средства и персонал на Изпълнителя.

(2) Техническото ръководство от страна на фирмата изпълнител на обекта ще се извършва от *Велимир Михайлов* - ръководител на обекта и - заместник ръководител на обекта.

Те са задължени:

- Да следят за поетите с този договор задължения от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ
- Да подготвят и предоставят на Обектовият Инвеститорски Контрол документите за разплащане и технически спецификации за вложените материали.
- Да участва в провежданите оперативки от Обектовият Инвеститорски Контрол.
- Да управлява своите служители и подизпълнители
- Да провежда инструктажи на своите работници и служители, както и да бъде координатор между тях относно мерките за безопасен труд

(3) При промяна на лицето изпълняващо техническото ръководство на обекта, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да уведоми ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в 3 /три / дневен срок.

Чл.2. (1) Услугите, материалите за строителството и оборудването ще се доставят от Изпълнителя.

(2) Изпълнителят носи отговорност, ако вложените материали или технологично оборудване не са с нужното количество и/или влошат качеството на извършените дейности и на обекта като цяло.

Чл.3. Необходимата за строителството механизация се осигурява изцяло от Изпълнителя.

Чл.4. Изпълнителят се задължава:

- (1). Да изработи възложеното му от Възложителя в срока по чл.2. ал.1
- (2). Да извърши строителството на обекта, като спазва изискванията на проектантските, строителните, техническите и технологични правила, нормативи и стандарти за съответните дейности.
- (3). Да представя на Възложителя съответните документи за произхода и за качество на вложените материали и оборудване.
- (4). Да уведомява предварително в 7 дневен срок Възложителя, за извършените строително монтажни работи, които подлежат на закриване и чието качество и количество не могат да бъдат установени по-късно. След съставяне на акт обр.12, Възложителят ще дава писмено разрешение за закриването им. Всички работи, които са закрити, без да е съставен акт, ще бъдат откривани по искане на Възложителя, за сметка на Изпълнителя.
- (5). Изпълнителят ще/ няма да ползва подизпълнители.
- (6). Да предаде изработеното на Възложителя, като до приемането му от последния полага грижата на добър стопанин за запазването му.
- (7). Да спазва законовите изисквания, свързани със строителството, включително опазване на околната среда и безопасността на строителните работи.
- (8). Да спазва изискванията на плана за безопасност и здраве към обекта на основание НАРЕДБА № 2 от 22.03.2004 г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи.
- (9). Всички санкции, наложени от общински и държавни органи, във връзка със строителството са за сметка на Изпълнителя. Всички вреди, нанесени на трети лица при изпълнение на строителството се заплащат от Изпълнителя.
- (10). Изпълнителят се задължава още да спазва следните изисквания:
 - за изпълнение на мерките за информация и публичност по проекта. На изпълнителят се предоставя табела, указваща финансирането. Информационната табела ще бъде предоставена на Изпълнителя от Възложителя.
 - да осигурява достъп за извършване проверки на място от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, Одитиращи органи и органи и представители на ОБЩИНА ШУМЕН и ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ на гр. Шумен, включително да осигури присъствието на негов представител, както и да съдейства при взимане на проби, извършване на замервания, набиране на снимков материал, да осигури достъп до обекта и цялата документация, свързана с изпълнението на СМР;
 - да изпълнява мерките и препоръките, съдържащи се в докладите за проверки на място;
 - да следи и докладва за възникнали нередности при изпълнението на договора. В случай на установена нередност, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да възстанови на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ всички неправомерно изплатени суми, заедно с дължимите лихви;
 - да информира Възложителя /или неговия представител/ за възникнали проблеми при изпълнение на проекта и за предприетите мерки за тяхното решаване;
 - да спазва изискванията на Законодателството на Европейската общност.
 - да спазва изискванията за съхраняване на документацията и размножаването ѝ по проекта.
 - се задължава да започне изпълнението на договорените видове работи в срок от 7 /седем / дни от подписването на протокола

- се задължава в процеса на строителството да влага материали и изделия доставени от самия него, за които има издадени съответните сертификати съгласно БДС

- се задължава да предостави в писмена форма в срок от 3 / три / дни от подписването на договора всички забележки относно неясноти и несъответствия по предоставените проекти

- се задължава да предостави в срок от 3 / три / дни от подписването на договора инструктажи и книги за своите работници и служители

се задължава след приключване на работния ден да почиства работното си място и да изнася ненужните отпадъци в контейнерите осигурени от него. Материалите които се доставят на обекта трябва да бъдат подредени и сортирани по вид

се задължава сам да си достави необходимата ел. енергия и вода до работното място от направените от ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ временно ел. табло и временна чешма в района на обекта, както и да заплаща разходите по тях.

използува помещения от обекта за складови и хигиенно битови нужди или осигурява подвижни химически тоалетни и фургони.

се задължава сам да си обезопаси строителната площадка на която ще изпълнява договорените СМР , както и да оборудва работниците си с фирмено облекло и лични предпазни средства / каски, маски и др./.

се задължава да вземе всички необходими мерки за опазване на околната среда на строителната площадка и граничещите ѝ имоти и предотвратяване на повреди, безпокойство на лица или имущество в резултат на замърсяване, шум и други причини, произтичащи от възприетия начин на работа, в противоречие с общинските и държавни нормативни документи.

се задължава от датата на настоящия договор, до датата на приемателния протокол за договорените СМР , да поема отговорност за грижите за всички работи и материали във връзка с предмета на настоящия Договор, доколкото са в негово владение. След това отговорността за посочените грижи изцяло преминава към ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

Ако по необходимост при изпълнение на договорените СМР е било необходим увреждане на вече готови такива , то задължение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е да ги възстанови във вида в който ги е заварил или в такъв указан от Обектовият Инвеститорски Контрол.

се задължава да запознае своите служители и подизпълнители с въведеният пропускателен режим и да ги задължи да го спазват.

Когато всички работи са завършени по същество, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ отправя писмено уведомление за това до ПРОЕКТ-МЕНИДЖЪРА. Такова уведомление се счита за покана на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ до ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за създаване на „приемателен протокол" с който отговорността на изпълнените СМР се предава от ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

Чл.5. Изпълнителят има право:

- (1). Да иска от Възложителя необходимото съдействие за изпълнение на работата.
- (2). Да иска от Възложителя приемане на работа, в случай, че е изпълнена точно.
- (3). Да иска уговореното по-горе възнаграждение за приетата работа.

VI. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ

Чл.1. Възложителят е длъжен:

(1). Да окаже необходимото съдействие на Изпълнителя за изпълнение на възложената му работа и осигури всички съгласувания и разрешения, съгласно нормативната уредба.

(2). Да приеме изработеното от Изпълнителя.

(3). Да заплати на Изпълнителя уговореното възнаграждение за приетата работа.

Чл.2. Възложителят има право:

(1). Да оказва текущ контрол по изпълнението на работата. Контролът ще се осъществява от определени от Възложителя длъжностни лица, които ще подписват от негово име протоколите за извършените констатации.

(2). Да иска от Изпълнителя да изпълни възложената работа в срок и без отклонения от поръчката.

(3). Да иска от Изпълнителя да му предаде изработеното.

(4). при промяна на лицето упражняващо длъжността Обектов Инвеститорски Контрол ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава да уведоми писмено в 3 дневен срок ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(5). Представителят на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава при подписването на договора да предостави на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ следната документация:

□ Проекти -1 бр.

(6) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава да запознае ИЗПЪЛНИТЕЛЯ с подземния кадастър в района /комуникациите/ на обекта.

□ В случай че се прекъснат комуникации, посочени от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, то разходите по възстановяването им са за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

□ В случай че се прекъснат комуникации, които не са посочени от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, то разходите по възстановяването им са за негова сметка

(7) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава да поеме за своя сметка всички разходи свързани с:

- авторският надзор на проектантите
- Строителния Надзор
- Проект-мениджмънта на обекта

(8) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава при спиране на работа и замразяване на Обекта по негова вина, да осигури опазването и съхранението на монтираното оборудване, собственост на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, и извършените до момента СМР за своя сметка. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ заплаща на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ завършените СМР към момента на спирането.

(9) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава да организира за своя сметка цялата процедура по приемане и въвеждане в експлоатация на Обекта в съответствие с изискванията на Наредбата за държавно приемане и разрешаване ползването на строежите в Република България

VII. КОНТРОЛ. КАЧЕСТВО

Чл.1. Контролът по изпълнението на строително-монтажните работи ще се осъществява от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, в изпълнение на това му правомощие предписанията са задължителни за Изпълнителя, доколкото не пречат на неговата самостоятелност и не излизат извън рамките на поръчката, очертани с този договор.

Чл.2. (1) Преди започване на строежа, Възложителят е длъжен да осигури строителен надзор, като сключи договор с лицензирано /съответно регистрирано/ за това лице.

(2) Предписанията на лицето, упражняващо строителен надзор, вписани в дневника на строежа /заповедната книга/ са задължителни за изпълнителя.

(3) Изпълнителят гарантира качествено изпълнение на поръчката съгласно БДС и съгласно ЗТИП. В рамките на гаранционните срокове изпълнителят отстранява за своя сметка всички констатирани дефекти на изработеното.

(4). По време на изпълнение на проекта Изпълнителят е длъжен да прилага система за управление на качеството.

VIII. ПРИЕМАНЕ НА РАБОТА И ОТЧИТАНЕ НА СТРОИТЕЛСТВОТО

Чл.1. Изпълнителят е длъжен да завърши и предаде обекта в срок по чл.2, ал.1 от настоящия договор.

Чл.2. (1) При завършване на работата Изпълнителят отправя писмена покана до Възложителя да направи оглед и да приеме извършената работа.

(2) Предаването на изпълнената работа се извършва с двустранен констативен протокол, в който се описва извършената работа: количество СМР, качество и стойността на извършената работа и вложените материали, налични недостатъци, както и дали е спазен срокът за изпълнение на настоящия договор.

(3) В протокола по предходната алинея могат да се посочат срокове за отстраняване на констатираните недостатъци, като тези срокове не се отразяват на крайния срок, уговорен в настоящия договор.

(4) Обектът се счита окончателно предаден на Възложителя с подписването на протокол за приемане на работата съгласно нормативните изисквания на ЗУТ.

(5) Констативният протокол по ал.2 от настоящия член се съставя независимо от протоколите и актовете, които се съставят, съгласно ЗУТ и Наредба № 3/31.06.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството. Актовете се подписват само от изрично упълномощено от възложителя длъжностно лице.

Чл.3. Когато Изпълнителят се е отклонил от поръчката или работата му е с недостатъци, Възложителя има право да откаже нейното приемане и заплащането на част или на цялото възнаграждение, докато Изпълнителят не изпълни своите задължения по договора.

Чл.4. В случаите по предходния член, когато отклоненията от поръчката или недостатъците на работата са съществени, Възложителят разполага с едно от следните права по избор:

(1). Да определи подходящ срок, в който Изпълнителят безвъзмездно да отстрани недостатъците си.

(2). Да отстрани сам за сметка на Изпълнителя отклоненията от поръчката, респективно недостатъците на работата.

(3). Да поиска намаление на възнаграждението, съразмерно с намалената цена или годност на изработеното.

Чл.5. След завършване на отделен етап СМР, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ подготвя „АКТА за РАЗПЛАЩАНЕ -образец 19" и заедно с „количествените сметки" за изпълнените видове работи ги предава на Обектовият Инвеститорски Контрол за преглед и приемане.

- ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да актува само изцяло завършени и годни за приемане СМР, съгласно договорените етапи.

Чл.6. Изпълненият обем СМР, подлежащи на заплащане ще се отчитат със следните документи:

- Подробна количествена сметка на изпълнените видове работи - проверена и подписана от Обектовият Инвеститорски Контрол и Проект мениджър
- Обобщена количествена сметка на изпълнените СМР, изготвена

- съгласно шифъра от ПРИЛОЖЕНИЕ №1
- Количествено-стойностна сметка / „АКТ за РАЗПЛАЩАНЕ - образец 19" / - проверена и подписана от Обектовият Инвеститорски Контрол
 - Сертификати на вложените материали и обосновки,доказващи по-добрите качества на вложени материали срещу качествата на заменените материали от същата група

Чл.7.Качеството на изпълнените СМР се контролира съгласно:

- изискванията на проекта
- съответните стандарти
- условията на този договор.

Чл.8. Замерването на изпълнените СМР се извършва единствено съгласно мерната единица описана в ПРИЛОЖЕНИЕ №1 за съответния вид работа.

Чл.9.Изготвянето на **заменителни таблици** е допустимо само в случай,че се извършват компенсирани промени в обема или количеството на вече договорени СМР.

Чл.10.(1)Ако поради промяна на количества и обем в първоначалният проект,извършена и утвърдена по законоустановения ред по време на строителството, се налага **отпадане на предварително договорени СМР-като вид,обем или стойност** се процедира по следният начин:

- изготвя се коригирано КСС в което се посочват първоначално утвърдените СМР и променените такива(по вид,обем и стойност)
- коригираното КСС е основание за промяна на договора по реда на чл.43,ал.2,т.2 от ЗОП(т.е. намалява се общата стойност на договора)

(2)Ако поради промяна в първоначалният проект извършена и утвърдена По законоустановения ред по време на строителството, се налага **отпадане на предварително договорени СМР-като вид и на тяхно място да се изпълнят други,които въобще не са били предмет на проведената процедура)т.е. не са включени като вид в КСС,приложено към настоящият договор ,те се извършват по реда на заменителни таблици компенсирани по стойност на отпадналите срещу нови видове работи.**

Чл.11.Некачествено извършените работи извън нормативите и изискванията на проекта не се заплащат от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, поправят се за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ или се развалят за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ , след съставяне на протокол за некачествено извършени работи. Протокола за некачествено извършените работи се съставя между ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и Обектовият Инвеститорски Контрол , като се посочва срокът за отстраняване на недостатъците.

Чл.12.Ако ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ откаже да извърши поправянето на работите в указания от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ чрез Обектовият Инвеститорски Контрол срок , ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да извърши тези работи сам или да ги възложи на друг изпълнител. В тези случаи разходите направени от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ се удържат от:

- текущите плащания към ИЗПЪЛНИТЕЛЯ

Чл.13.Начина за направата на “АКТ ЗА РАЗПЛАЩАНЕ - образец 19”:

13.1 Изпълнените количества се умножават по утвърдената “единична цена” от ПРИЛОЖЕНИЕ№1 и резултата се записва в графа стойност.

13.2 Сумират се всички резултати по вертикала от графа стойност и се получава ВСИЧКО СМР.

13.3 От ВСИЧКО СМР се приспадат:

- Гаранционните суми / ако има такива /
- Сумата от наложените глоби и удръжки / ако има такива /

13.4.От разликата на т.23.2 и т. 23.3 се получава сума

13.5.Начислява се 20 % ДДС

върху сумата от т.13.4

13.6.Сбора от т.13.4 и т. 13.5

е сумата за изплащане

IX. ГАРАНЦИОННИ УСЛОВИЯ

Чл.1. (1) Изпълнителят поема гаранция за срок от

- /...../ години за изпълнените строителни работи,
- 5/пет/ години за вътрешни инсталации - Ел.части, ВиК, ОиВ, срокове, не помалки от определените в чл.20, ал.4 от Наредба № 2 от 31 юли 2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минималните гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти.
- Изпълнителят се задължава да отстранява за своя сметка скритите недостатъци и появилите се впоследствие дефекти в поетия гаранционен срок.

(2) За появилите се в гаранционния срок дефекти и недостатъци Възложителят уведомява писмено Изпълнителя.

(3) Освобождаването на "гаранцията за изпълнение" не освобождава ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ по отстраняването на забележките в гаранционите срокове вследствие на некачествено изпълнени СМР за срока уточнен в т. 1. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ има право да търси обещетения за претърпени вреди и пропуснати ползи съгласно ЗЗД и Българското законодателство. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ уведомява писмено ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за констатираните недостатъци.

(4) При констатиран дефект се назначава комисия с представител на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, която съставя протокол в който се констатира следното:

- Описва се констатираният дефект
- Описват се причините които са го породили
- Описват се мероприятията, които трябва да бъдат извършени
- Посочва се срок за отстраняване на констатирания дефект
- Посочва се за чия сметка ще бъде отстраняването на констатирания дефект

(5) При промяна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ по този договор, то задълженията на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, автоматично се прехвърлят към новият ВЪЗЛОЖИТЕЛ.

Чл.2. (1) Изпълнителят е длъжен в три дневен срок от уведомлението да отстрани повредата за своя сметка. В случай, че горния срок е кратък страните се договарят за удължен разумен срок.

(2) След изтичане на срока в ал.1, Възложителят може и сам да отстрани повредата, като Изпълнителят му възстановява направените разходи. Тази уговорка е независима от уговорените по-долу санкции и неустойки.

(3) В случай, че ИЗПЪЛНИТЕЛЯ не изпълни условията по т.1 и т.2, то ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ има право да потърси правата си по съдебен ред.

Чл.3. Изпълнителят представя на Възложителя застраховка за професионална отговорност по чл.171 от Закона за устройство на територията и НУРЗСПС, преди започване на строително-ремонтните работи и подписване на ППП за откриване на строителната площадка. Застраховката е в размер на 300 000,00 лв. за всяка една претенция или за серия от претенции и 600 000,00 лв. за всички претенции през срока на застраховката. (Заб.: Минималната застрахователна сума за строител е 70 000 лв. за строежи пета категория съгласно чл. 137, ал. 1, т. 5 ЗУТ)

X. НЕИЗПЪЛНЕНИЕ. ОТГОВОРНОСТ.

Чл.1. Изпълнителят отговаря за действията на трети лица, допуснати от него до обекта /без контролните органи/, като за свои действия.

Чл.2. При забава Изпълнителят дължи неустойка в размер на 0,5% /нула цяло и пет/ от договореното възнаграждение за всеки просрочен ден, но не повече от 30% /тридесет/ % от общата стойност на уговореното с настоящия договор възнаграждение.

Възложителят има право да задържи предявената неустойка от последното плащане по договора.

Ако времето на забавата за някой етап е повече от 10 календарни дни, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ има право едностранно да прекрати договора

При неизпълнение на задълженията по този договор от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ след писмено предупреждение ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ по своя преценка има право:

- Да възложи изпълнението на неизпълнените видове задължения на друг изпълнител, като удържи направените за това разходи.
- Да спре изплащането на дължимите суми на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ до изпълнение на задълженията.
- Да прекрати договора, като удържи дължимите сумите и неувоената част от преведения аванс.

Дължимите суми по този член могат да се удържат от текущи плащания

При неизпълнение на задълженията по този договор от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ по своя преценка има право:

□ При системно закъснение /два пъти по 10 дни/ на плащанията по платимите „АКТОВЕТЕ за РАЗПЛАЩАНЕ - обр. 19" суми от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, да спре изпълнението на договорените СМР. В този случай, освен неустойките по чл.21 се удължава и срока за изпълнение с толкова дни с колкото са били забавени плащанията.

- Да прекрати договора, като удържи дължимите суми от преведения аванс и остатъка от авнса

Чл.3. Независимо от правата по чл.2 от настоящия договор, Възложителят има право на неустойка в размер на **30% /тридесет/** от уговореното възнаграждение, когато изработеното е обременено с недостатъци. В случаите на изпълнени СМР с недостатъци, Изпълнителят дължи неустойка в размер на **30% /тридесет/** от направените разходи от Възложителя по отстраняване на конкретните недостатъци.

Чл.4. При неизпълнение на този договор всяка от страните дължи обезщетение за причинените вреди, при условията на гражданското и търговското право.

XI. СПИРАНЕ НА СТРОИТЕЛСТВОТО

Чл.1. Поради пропуски, допуснати отклонения или други причини е възможно спиране на строителството от компетентни държавни, общински органи или от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ. Продължаването на строителството става въз основа на документ, издаден от компетентния да даде разрешение за продължаване на строителството орган.

Чл.2. Времето, през което не се работи на обекта не влиза в договореното за изпълнение време само в случай, че същото не е по вина на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

XII. ФОРСМАЖОРНИ ОБСТОЯТЕЛСТВА

Чл.1. Страните по договора не дължат обезщетение за претърпени вреди и пропуснати ползи, ако те са причинени в резултат на непреодолима сила.

Чл.2. Непреодолима сила по смисъла на този договор е всяко непредвидимо и непредотвратимо събитие от извънреден характер и извън разумния контрол на страните, възникнало след сключване на договора, което прави изпълнението му невъзможно.

Чл.3. Страната, която не може да изпълни задължението си поради непреодолима сила, е длъжна в тридневен срок от настъпването и да уведоми другата страна в какво

се състои непреодолимата сила и какви са възможните последици от нея. При неуведомяване в срок съответната страна дължи обезщетение за вреди.

Чл.4 (1) При спиране на строителството вследствие на непреодолима сила предвидените в предходния член срокове се увеличават със срока на спирането.

(2) Не е налице непреодолима сила, ако съответното събитие е вследствие на неположена грижа от страна на строителя или при полагане на дължимата грижа то може да бъде преодоляно.

(3) Ако непреодолимата сила, съответно спирането по предходната алинея, продължи повече от 30 дни и няма признаци за скорошното ѝ преустановяване, всяка от страните може да прекрати за в бъдеще договора, като писмено уведоми другата страна.

ХШ. ДРУГИ УСЛОВИЯ

Чл.1. Достъп до обекта за цялото времетраене на строителството имат само оторизирани от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ представители за контрол на строителството, оторизирани с контролни функции представители на държавни или общински органи, работници и служители на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и негови подизпълнители и охрана. Посещения на други лица на Обекта, се допускат само с придружител от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ или Обектовият Инвеститорски Контрол.

Чл.2. Страните по договора се задължават да не разпространяват информация накърняваща интересите им.

ХІ. ИЗМЕНЕНИЕ И ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

Чл.1. (1) Страните не могат да променят или допълват договора, освен при хипотезата на чл. 43, ал. 2 от ЗОП и следните ситуации и обстоятелства, подробно изброени по-долу, които не се считат за промяна на договора:

1. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ може да спре временно изпълнението на договора изцяло или отчасти, ако възникнат извънредни обстоятелства, които правят продължаването му прекалено трудно или рисковано. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ следва да уведоми незабавно ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и е длъжен да направи необходимото, за да сведе до минимум срока на спиране на изпълнението и да го възобнови веднага щом обстоятелствата позволят това, както и незабавно да уведоми ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за тези свои действия. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да информира ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ незабавно за възникването на всякакви обстоятелства, които биха могли да попречат или да забавят изпълнението на договора.

2. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ може да поиска удължаване на периода за изпълнението на договора, но не по-късно от един месец преди неговото изтичане и с не-повече от един месец. Искането трябва да бъде мотивирано и придружено от всички доказателства, необходими за вземане на решение за удължаване срока на договора.

3. Извънредно обстоятелство е всяка непредвидена извънредна ситуация или събитие извън контрола на страните, която пречи на която и да било от тях да изпълнява някое от своите договорни задължения, възникването му не може да се отдаде на умисъл или непредпазливост от тяхна страна (или от страна на техни изпълнители, представители или служители), не е възможно да бъде предвидена при спазване на принципа на добросъвестността и се окаже непреодолима. Дефекти в оборудването или материалите, или закъснения в предоставянето им на разположение, трудови спорове, стачки или финансови затруднения не могат да бъдат използвани за позоваване на извънредна ситуация. Някоя страна не носи отговорност за нарушение на нейните договорни задължения, ако е била възпрепятствана да ги изпълнява заради наличие на извънредна ситуация. Страната, изправена пред извънредна ситуация информира другата страна незабавно, като посочва естеството, вероятната продължителност и предвидимите

последници от проблема, и предприема всички мерки за свеждане до минимум на евентуални вреди.

(2) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да прекрати договора, ако в резултат на обстоятелства, възникнали след сключването му, не е в състояние да изпълни своите задължения. В този случай ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ дължи на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ обезщетение за претърпените вреди от сключването на договора, до размера на извършеното до момента СМР, но не повече от 15% от общата стойност на договора.

(3) Договорът може да бъде прекратен преди изтичане на неговия срок: по взаимно писмено съгласие на страните или да бъде едностранно развален, с едномесечно писмено предизвестие от изправната към неизправната страна, при системно неизпълнение или забавено изпълнение на задълженията на другата страна.

(4) При виновно едностранно неизпълнение от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ задържа гаранцията за изпълнение/ако е предвидена такава/.

Чл.2. За неуредените с този договор въпроси се прилагат разпоредбите на Закона за обществените поръчки, Закона за задълженията и договорите и Търговския закон. Настоящият договор подлежи на анексиране само съгласно нормативната уредба.

Чл.3. Приложения към настоящия договор, явяващи се неотменна част от него са:

Приложение №1 – Техническо предложение

Приложение №2 – Ценова оферта

Приложение №3 – Комплексен календарен план

Приложение №4 – времевият график на плащанията

Настоящият договор се подписа в четири еднообразни екземпляра - един за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ три за ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

Банковите сметки и адресите за делови контакти на страните са както следва:

НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ:

“КОЦ-Шумен”ЕООД

Адрес: гр. ШУМЕН, Ул. “Васил Априлов” №63

Обслужваща банка: Интернешънъл Асет Банк, клон Шумен

IBAN- BG19IABG74771000632100

BIC-IABGBGSF

НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:

” КЪНСТРАКШЪН ГРУП „ЕООД

Адрес: гр.Шумен бул.Ришки проход №171 ет. 2

БУЛСТАТ/ЕИК: 127627462

Обслужваща банка: УниКредит Булбанк АД

IBAN: BG82UNCR96601046447717, BIC: UNCRBGSF

e-mail: construction_group@abv.bg

ДОГОВАРЯЩИ СЕ:

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:

Д-Р СОТИР СТОЯНОВ КАРАНИКОЛОВ
УПРАВИТЕЛ

ГЛАВЕН СЧЕТОВОДИТЕЛ:
ИВАНКА РАЛЕВА

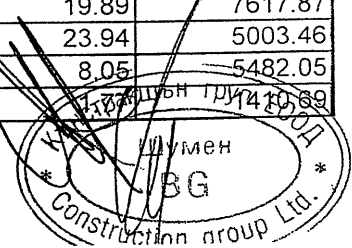
ИЗПЪЛНИТЕЛ:

ИНЖ. КРАСИМИР КОСТАДИНОВ
УПРАВИТЕЛ

"Строителство в лъчетерапевтично отделение - етаж 3" съгласно спецификация Приложение 1

на база арх.проект одобрен с разрешение за строеж №128/26.04.2007 г.

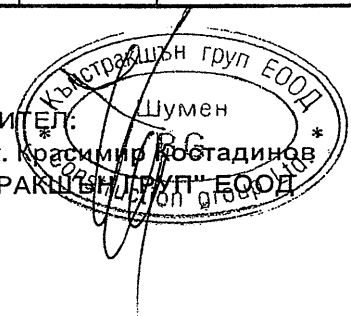
№	Наименование	мярка	к-во	ед.цена	ст-ст
1	2	3	4	5	6
ЕЛЕКТРО -етаж3					
1	МОНТАЖ ТАБЛО В ГОТОВА НИША - ШАРНИР ДО 1.00М2	бр.	2.00	88.00	176.00
2	Доставка монтажни табла	бр.	2.00	1331.00	2662.00
3	МОНТАЖ ПРОТИВОВЛАЖНО ОСВЕТИТЕЛНО ТЯЛО	бр.	39.00	8.80	343.20
4	МОНТАЖ ЛУМИН.ОСВЕТИТЕЛНО ТЯЛО	бр.	170.00	11.44	1944.80
5	МОНТАЖ ТАБЕЛКА ЗА ЕВАКУАЦИОННО ОСВЕТЛЕНИЕ	бр.	8.00	8.80	70.40
6	ДОСТАВКА ПРОТИВОВЛАЖНИ ОСВЕТИТЕЛНИ ТЕЛА	бр.	39.00	6.66	259.74
7	ДОСТАВКА ЛУМИНИСЦЕНТНИ ТЕЛА 4X14W	бр.	110.00	50.82	5590.20
8	ДОСТАВКА ЛУМИНИСЦЕНТНИ ТЕЛА 2*28VV,IP - 54	бр.	19.00	45.98	873.62
9	д-ка на СВТ 3x1,5мм2	м	220.00	1.73	380.60
10	полагане на СВТ3x1,5мм2	м	220.00	1.32	290.40
11	ДОСТАВКА ТАБЕЛКИ ЗА ЕВАКУАЦИОННО ОСВЕТЛЕНИЕ	бр.	8.00	21.78	174.24
12	ДОСТАВКА ЛУМИНИСЦЕНТНО ТЯЛО 1*11VV	бр.	41.00	20.09	823.69
13	ДОСТАВКА КОНТАКТ ДВУГНЕЗДЕН ГНЕЗДЕН	бр.	10.00	5.22	52.20
14	ДОСТАВКА КОНТАКТ ЕДНОГНЕЗДЕН	бр.	98.00	4.62	452.76
15	РЪЧНО ИЗКОПАВАНЕ НИШИ	бр.	2.00	17.60	35.20
16	ДОСТАВКА НА ТАБЛО СВЕТЛИННА И ЗВУКОВА СИГНАЛИЗАЦИЯ FD7204	бр.	1.00	90.75	90.75
17	ДОСТАВКА НА ПОЖАРОИЗВЕСТИТЕЛ ТИП FD7130	бр.	42.00	83.49	3506.58
18	СВЪРЗВАНЕ НА ПРОВОДНИК КЪМ СЪОРЪЖЕНИЕ	бр.	485.00	0.88	426.80
19	ДОСТАВКА НА ОСНОВА 7100	бр.	43.00	12.10	520.30
20	ДОСТАВКА НА РЪЧНИ ПОЖАРОИЗВЕСТИТЕЛИ ТИП FD7150	бр.	5.00	66.55	332.75
21	ДОСТАВКА НА КАБЕЛ RAMCRO	м	320.00	1.70	544.00
22	ДОСТАВКА НА ГОФРИРАНИ ТРЪБИ	м	320.00	0.20	64.00
23	МОНТАЖ КОНЗОЛИ ЗА ПОЛУСКРИТА ИНСТАЛАЦИЯ	бр.	43.00	2.64	113.52
24	МОНТАЖ НА РЪЧЕН ДАТЧИК НА СЕНА	бр.	5.00	7.04	35.20
25	ПОЛАГАНЕ ТРЪБИ PVC Ф13мм	м	320.00	0.88	281.60
26	ИЗТЕГЛЯНЕ НА ПРОВОДНИК ПРЕЗ ТРЪБИ	м	320.00	1.32	422.40
27	М-Ж ДАТЧИК КЪМ КОНЗОЛИ	бр.	43.00	8.80	378.40
28	направа на ТВ излаз	бр.	14.00	28.49	398.86
29	КОНТАКТЕН ИЗЛАЗ СВТ ДО 8М	бр.	1.00	34.01	34.01
30	д-ка и м-ж на ТВ розетка	бр.	14.00	5.83	81.62
31	д-ка на ключ сх.1,5,6	бр.	66.00	6.82	450.12
ЕЛЕКТРО -3 етаж					21809.96
АРХИТЕКТУРА -етаж3					
1	Комарници за прозорци - на панти	м2	33.50	29.48	987.58
2	Направа кутия от гипсокартон	м	172.00	22.18	3814.96
3	Добавка за цвят на латекса за боядисване	м2	1424.00	0.73	1039.52
4	Облицовка с Таркет по стени	м2	317.00	40.42	12813.14
5	Холкери при таркет облицовка	м	664.00	10.39	6898.96
6	Подпрозоречен перваз от изкуствен варовик	м	41.40	68.55	2837.97
7	МОНТАЖ ОКАЧЕН ТАВАН Армстронг	м2	644.00	24.49	15771.56
8	Облицовка стени с гипсокартон - обикновен	м2	1293.00	18.97	24528.21
9	Облицовка стени с гипсокартон - влагоустойчив	м2	388.00	19.89	7617.87
10	Предстенна обшивка с гипсокартон - влагоустойчив	м2	209.00	23.94	5003.46
11	Гипсокартон по страници на отвори	м	681.00	8.05	5482.05
12	Алуминиеви ъглопротектори	м	797.00	10.00	7970.00



13	ТОПЛОИЗОЛАЦИЯ ROOF MATS XPS 5 см <<02-28-174>>	м2	656.00	17.71	11617.76
14	ПЕРДАШЕНА АРМИРАНА ЗАМАЗКА М100 d=4CM <<02-14-106>>	м2	656.00	16.41	10764.96
15	Саморазливна замазка по подове	м2	605.00	9.82	5941.10
16	НАСТИЛКА ОТ ТЕРАКОТНИ ПЛОЧИ <<02-14-026>>	м2	50.00	37.98	1899.00
17	Грундиране с ДПГ по стени и тавани	м2	1676.00	1.85	3100.60
18	ГИПСОВА ШПАКЛОВКА ПО СТЕНИ И ТАВАНИ <<02-13-028>>	м2	5.00	7.94	39.70
19	ФАЯНСОВА ОБЛИЦОВКА <<02-12-001>>	м2	285.00	36.80	10488.00
20	Облицовка с фаянсови плочи па страници на отвори	м	104.00	12.98	1349.92
21	ПВЦ лайсни за фаянс	м	136.00	1.77	240.72
22	НАСТИЛКА "ТАРКЕТТ" ПО ПОДОВЕ	м2	672.00	42.73	28714.56
23	Обмазна хидроизолация - по подове на санитарни помещения	м2	53.00	16.65	882.45
24	ТРИКР.БОЯДИСВАНЕ НОВИ СТЕНИ И ТАВАНИ С ЛАТЕКС.БОЯ <<02-16-022>>	м2	1424.00	4.01	5710.24
25	Преходни профили	м	29.50	15.18	447.81
26	Облицовка с гранит	м2	3.00	92.18	276.54
27	Доставка и монтаж вътрешни ал.врати	м2	85.70	127.05	10888.19
28	Доставка антипаник брава обикновена	бр	1.00	387.20	387.20
29	Доставка антипаник брава пожароустойчива	бр	1.00	387.20	387.20
30	Доставка апарат за самозатваряне	бр	2.00	72.60	145.20
31	Доставка и монтаж стиропорови первази	м	13.00	4.42	57.46
32	Направа на метална конструкция	кг	62.00	2.50	155.00
33	Изграждане на пожароустойчива стена	м2	11.00	92.40	1016.40
34	м-ж и свързване на магнити за врати	бр	2.00	17.60	35.20
35	Врата 200/215-EI 120 праховобоядисана бяла със стенни магнити	бр	1.00	1963.50	1963.50
36	Врата 90/210 EI 90 праховобоядисана бяла	бр	4.00	729.96	2919.84
37	Врата 110/210 EI 60 праховобоядисана бяла	бр	1.00	729.96	729.96
38	Врата 90/210 EI 60 праховобоядисана бяла	бр	2.00	716.10	1432.20
39	Врата 90/210 EI 30 праховобоядисана бяла	бр	4.00	716.10	2864.40
40	Врата 70/210 EI 30 праховобоядисана бяла	бр	1.00	660.66	660.66
41	Врата 100/210 EI 30 праховобоядисана бяла	бр	6.00	677.99	4067.94
	АРХИТЕКТУРА -3 етаж				197389.68
	ВиК ет 3				
1	СК БЕЗ ИЗПРАЗНИТЕЛ 1/2"	бр.	71.00	5.29	375.59
2	СМЕСИТЕЛНИ БАТЕРИИ ЗА ТОАЛ.И КУХН.МИВКИ	бр.	26.00	54.01	1404.26
3	ВАНА ДУШ БАТЕРИЯ N 227 С ПЛАСТМ.РЪКОХВАТКИ	бр.	13.00	82.45	1071.85
4	МОНТАЖ КОМПЛЕКТ ПК В ПРЕДВ.ИЗКОПАНА НИША	бр.	2.00	189.75	379.50
5	СИФОНИ ПОДОВИ ЧУГУНЕНИ С МЕСИНГ.ДЕТАИЛИ 17/	бр.	26.00	12.94	336.44
6	ПОЛУПОРЦ.ТОАЛ.УМИВАЛНИЦИ СРЕДЕН ФОРМАТ БЕ	бр.	20.00	85.25	1705.00
7	КУХНЕНСКИ УМИВАЛНИЦИ ОТ АЛПАКА ЕДНОКОРИТНИ	бр.	7.00	216.70	1516.90
8	КЛОЗЕТНА СЕДАЛКА ПОЛУПОРЦ. С ФАЯНС.НИСКО ПРОМ.КАЗАНЧЕ С МЕТАЛНА ПРОМ.ТРЪБА	бр.	20.00	179.52	3590.40
	ВиК				10379.94
	СГРАДА ЛЪЧЕТЕРАПИЯ - ОБЩА СУМА:	x			229579.58
	ДДС	x			45915.92
	ОБЩА ЦЕНА:	x			275495.50

09.02.2015 г.

УПРАВИТЕЛ:
инж. Косимир Ростадинов
"КЪНСТРАКШЪН ГРУП" ЕООД



ОБРАЗЕЦ

„КЪНСТРАКШЪН ГРУП” ЕООД
/наименование на участника/

ТЕХНИЧЕСКО ПРЕДЛОЖЕНИЕ

за

”Строителство в лъчетерапевтично отделение – етаж 3” в „Комплексен онкологичен център” ЕООД, гр. Шумен

УВАЖАЕМИ ГОСПОДА,

След като се запознах с документацията по процедура за избор на изпълнител за обект:”Строителство в лъчетерапевтично отделение – етаж 3” в „Комплексен онкологичен център” ЕООД, гр. Шумен, предлагам в качеството си на изпълнител:

1. **Срок за изпълнение на обекта** - 3 /три/ месеца или 90 /деветдесет/ календарни дни и включва периода от датата на подписване на Протокол обр.2 по Наредба №3 от 31.07.2003г. за откриване на строителната площадка до датата на подписване на Констативен Акт обр. 15.
2. **Гаранционен срок** - 5 /пет/ години, съгласно Наредба № 2 от 31.07.2003 год. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България.

Настоящата оферта има валидност 90 /деветдесет/ календарни дни, считано от последната обявена дата за подаване на оферти и е неразделна част от документите по процедурата.

09.02.2015 г.

Управител

/ **Красимир Костадинов** /



Handwritten signature

„КЪНСТРАКШЪН ГРУП“ ЕООД

/наименование на участника/

ЦЕНОВО ПРЕДЛОЖЕНИЕ

за

”Строителство в лъчетерапевтично отделение – етаж 3” в „Комплексен онкологичен център” ЕООД, гр. Шумен

УВАЖАЕМИ ГОСПОДА,

След като се запознах с документацията по процедура за избор на изпълнител за обект:”Строителство в лъчетерапевтично отделение – етаж 3” в „Комплексен онкологичен център” ЕООД, гр. Шумен, предлагам в качеството си на изпълнител:

Обща стойност в лв.без ДДС: 229579,58 / двеста двадесет и девет хиляди петстотин седемдесет и девет лева и петдесет и осем стотинки/

Цената за изпълнение на обекта е формирана на база Количествено – стойностна сметка – Приложение 1.

Единичните цени в количествено-стойностната сметка, включват всички разходи за съответния вид СМР и няма да се променят при изпълнение на договора за изпълнение на обекта.

Показатели за ценообразуване при възникнали непредвидени строително – монтажни работи:

Часова ставка	3.80 лв/ ч.ч
Допълнителни разходи върху труда	95%
Допълнителни разходи върху механизация	25%
Доставно – складови разходи	10%
Печалба	8%

Настоящата оферта има валидност 90 /деветдесет/ календарни дни, считано от последната обявена дата за подаване на оферти и е неразделна част от документите по процедурата.

Приложение: Количествено – стойностна сметка
09.02.2015 г.

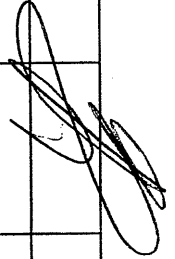
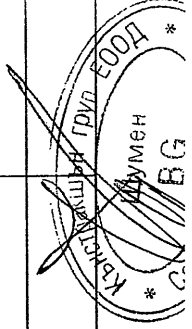
Управител
/ Красимир Стоянов



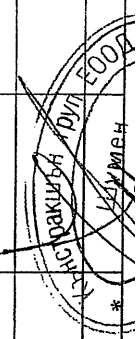
Handwritten signature

КОМПЛЕКСЕН КАЛЕНДАРЕН ПЛАН
ЗА ОБЕКТ: "Строителство в лъчотерапевтично отделение - етаж 3"

Описание на СМР	М. 2015 г.			М. 2015 г.			М. 2015 г.		
	1-ва десетдневка	2-ра десетдневка	3-та десетдневка	1-ва десетдневка	2-ра десетдневка	3-та десетдневка	1-ва десетдневка	2-ра десетдневка	3-та десетдневка
ЕЛЕКТРО -етаж3									
МОНТАЖ ТАБЛО В ГОТОВА НИША - ШАРНИР ДО 1.00M2									
Доставка монтажни табла									
МОНТАЖ ПРОТИВОВЛАЖНО ОСВЕТИТЕЛНО ТЯЛО									
МОНТАЖ ЛУМИН.ОСВЕТИТЕЛНО ТЯЛО									
МОНТАЖ ТАБЕЛКА ЗА ЕВАКУАЦИОННО ОСВЕТЛЕНИЕ									
ДОСТАВКА ПРОТИВОВЛАЖНИ ОСВЕТИТЕЛНИ ТЕЛА									
ДОСТАВКА ЛУМИНИСЦЕНТНИ ТЕЛА 4X14W									
ДОСТАВКА ЛУМИНИСЦЕНТНИ ТЕЛА 2*28VV,IP - 54									
Д-ка на СВТ 3x1,5мм2									
полагане на СВТ3x1,5мм2									
ДОСТАВКА ТАБЕЛКИ ЗА ЕВАКУАЦИОННО ОСВЕТЛЕНИЕ									
ДОСТАВКА ЛУМИНИСЦЕНТНО ТЯЛО 1*11VV									
ДОСТАВКА КОНТАКТ ДВУГНЕЗДЕН ГНЕЗДЕН									
ДОСТАВКА КОНТАКТ ЕДНОГНЕЗДЕН									
РЪЧНО ИЗКОПАВАНЕ НИШИ									
ДОСТАВКА НА ТАБЛО СВЕТИЛНИ И ЗВУКОВА СИГНАЛИЗАЦИЯ FD7204									

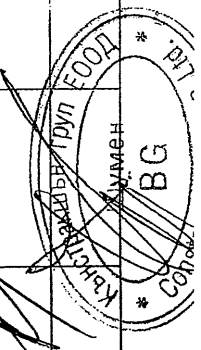



ДОСТАВКА НА ПОЖАРОИЗВЕСТИТЕЛ ТИП FD7130																				
СВЪРЗВАНЕ НА ПРОВОДНИК КЪМ СЪОРЪЖЕНИЕ																				
ДОСТАВКА НА ОСНОВА 7100																				
ДОСТАВКА НА РЪЧНИ ПОЖАРОИЗВЕСТИТЕЛИ ТИП FD7150																				
ДОСТАВКА НА КАБЕЛ РАМСRO																				
ДОСТАВКА НА ГОФРИРАНИ ТРЪБИ																				
МОНТАЖ КОНЗОЛИ ЗА ПОЛУСКРИТА ИНСТАЛАЦИЯ																				
МОНТАЖ НА РЪЧЕН ДАТЧИК НА СЕНА																				
ПОЛАГАНЕ ТРЪБИ PVC Ф13mm																				
ИЗТЕГЛЯНЕ НА ПРОВОДНИК ПРЕЗ ТРЪБИ																				
М-Ж ДАТЧИК КЪМ КОНЗОЛИ																				
направа на ТВ излаз																				
КОНТАКТЕН ИЗЛАЗ СВТ ДО 8М																				
д-ка и м-ж на ТВ розетка																				
д-ка на ключ сх.1,5,6																				
АРХИТЕКТУРА -етаж3																				
Комарници за прозорци - на панти																				
Направа кутия от гипсокартон																				
Добавка за цвят на латекса за боядисване																				
Облицовка с Таркет по стени																				
Холкери при таркет облицовка																				
Подпрозоречен перваз от изкуствен варовик																				
МОНТАЖ ОКАЧЕН ТАВАН Армстронг																				
Облицовка стени с гипсокартон - обикновен																				
Облицовка стени с гипсокартон - влагоустойчив																				
Предстенна обшивка с гипсокартон - влагоустойчив																				
Гипсокартон по страници на отвори																				




[Handwritten signature]

Алуминиеви ъглопротектори										
ТОПЛОИЗОЛАЦИЯ ROOF MATS XPS 5 см <<02-28-174>>										
ПЕРДАШЕНА АРМИРАНА ЗАМАЗКА М100 d=4CM <<02-14-106>>										
Саморазливна замазка по подове										
НАСТИЛКА ОТ ТЕРАКОТНИ ПЛОЧИ <<02-14-026>>										
Грундиране с ДПГ по стени и тавани										
ГИПСОВА ШПАКЛОВКА ПО СТЕНИ И ТАВАНИ <<02-13-028>>										
ФАЯНSOVA ОБЛИЦОВКА <<02-12-001>>										
Облицовка с фаянсови плочи па страници на отвори										
ПВЦ лайсни за фаянс										
НАСТИЛКА "ТАРКЕТ" ПО ПОДОВЕ										
Обмазна хидроизолация - по подове на санитарни помещения										
ТРИКР.БОЯДИСВАНЕ НОВИ СТЕНИ И ТАВАНИ С ЛАТЕКС.БОЯ <<02-16-022>>										
Преходни профили										
Облицовка с гранит										
Доставка и монтаж вътрешни ал.врати										
Доставка антипаник брава обикновенна										
Доставка антипаник брава пожароустойчива										
Доставка апарат за самозатваряне										
Доставка и монтаж стиропорови первази										
Направа на метална конструкция										
Изградване на пожароустойчива стена										
М-ж и свързване на магнити за врати										
Врата 200/215 ЕI 120 праховобоядисана бяла със стенни магнити										
Врата 90/210 ЕI 90 праховобоядисана бяла										

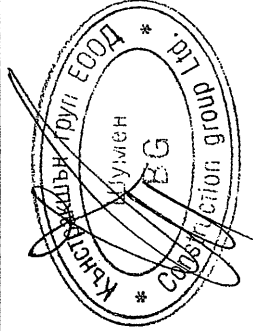


Врата 110/210 EI 60 праховобоядисана бяла										
Врата 90/210 EI 60 праховобоядисана бяла										
Врата 90/210 EI 30 праховобоядисана бяла										
Врата 70/210 EI 30 праховобоядисана бяла										
Врата 100/210 EI 30 праховобоядисана бяла										
Вик ет 3										
СК БЕЗ ИЗПРАЗНИТЕЛ 1/2"										
СМЕСИТЕЛНИ БАТЕРИИ ЗА ТОАЛИ										
КУХН.МИВКИ СЕДЯЩИ РЕСТ. ТИП240 С ПЛАСТМ. РЪКОХВАТ										
ВАНА ДУШ БАТЕРИЯ N 227 С ПЛАСТМ.РЪКОХВАТКИ										
МОНТАЖ КОМПЛЕКТ ПК В ПРЕДВ.ИЗКОПАНА НИША										
СИФОНИ ПОДОВИ ЧУГУНЕНИ С МЕСИНГ.ДЕТАИЛИ 17/17 ф50										
ПОЛУПОРЦ.ТОАЛ.УМИВАЛНИЦИ СРЕДЕН ФОРМАТ БЕЛИ С ОБИКН.СИФОНИ										
КУХНЕНСКИ УМИВАЛНИЦИ ОТ АЛПАКА ЕДНОКОРИТНИ В/У СКШ										
КЛОЗЕТНА СЕДАЛКА ПОЛУПОРЦ. С ФАЯНС.НИСКО ПРОМ.КАЗАНЧЕ С МЕТАЛНА ПРОМ.ТРЪБА										

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:



ИЗПЪЛНИТЕЛ:



ФИНАНСОВ ПЛАН

Вид плащане	Извършване на плащанията	Стойност на договора с ДДС
I - во авансово до 10%	авансово след подписване на договора	27549.55
I - во междинно плащане	Междинно плащане - между 30 - 40-я работен ден	126747.55
Окончателно плащане	Окончателно плащане след 90 работни дни от подписване на Договора и прикл. СМР	121198.40
	ОБЩО:	275495.50

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:

ИЗПЪЛНИТЕЛ:

